

貸店舗(一部)

吉祥寺駅

武蔵野市吉祥寺本町 1 丁目

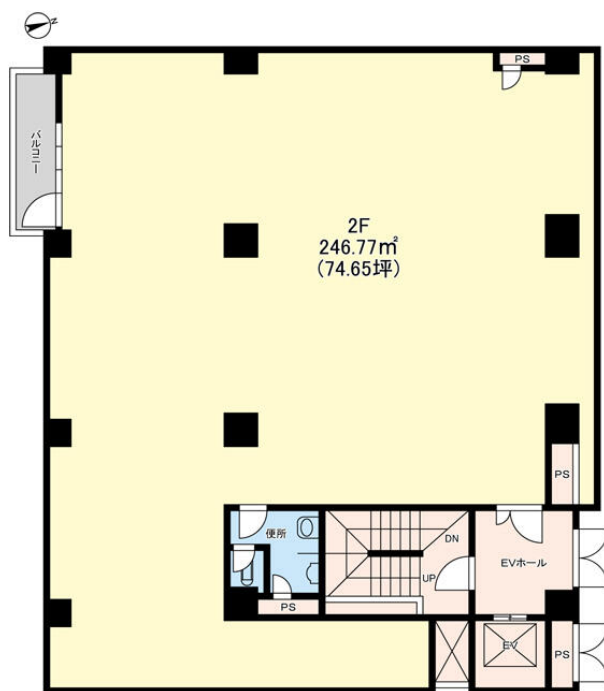
専有面積
246.77㎡

築年月
1988年10月

引渡可能時期
2026年3月下旬予定

チェックポイント！

飲食店可,スケルトン,天井高 2.5 m以上,エレベーター



この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

物件種目	貸店舗(一部)
最寄駅	吉祥寺
賃料	123.156万円
貸付条件	礼金 2ヶ月 敷金 なし 保証金 12ヶ月

物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺本町 1 丁目		
交通	J R 中央本線 吉祥寺 徒歩4分		
建物	建物名		
	構造・規模	S R C 10階建 地下1階/2階部分	
	使用部分積	246.77㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	1988年10月	契約期間	2年
管理費等	164,208円/月		
土地面積		用途地域	
駐車場			
現況	空	引渡可能時期	2026年3月下旬予定
接道状況 (角地・間口)			
設備	エレベーター		
備考	◆スケルトン渡しとなります。◆表記の賃料および管理費は、消費税（各10%）を含みます。 保険等：要 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 フォーシーズ（株） もしくは全保連（株） 利用駅1：京王井の頭線 吉祥寺 徒歩5分 利用駅2：京王井の頭線 井の頭公園 徒歩15分		



UNIVERSAL
HOLDINGS

ユニバーサル・リアルティ株式会社

<https://www.u-realty.jp>

東京都知事免許(2)第105485号

〒180-0004 東京都武蔵野市吉祥寺本町 2-12-2



0422-27-2501



aloha@u-realty.jp

担当

玉岡 一央