

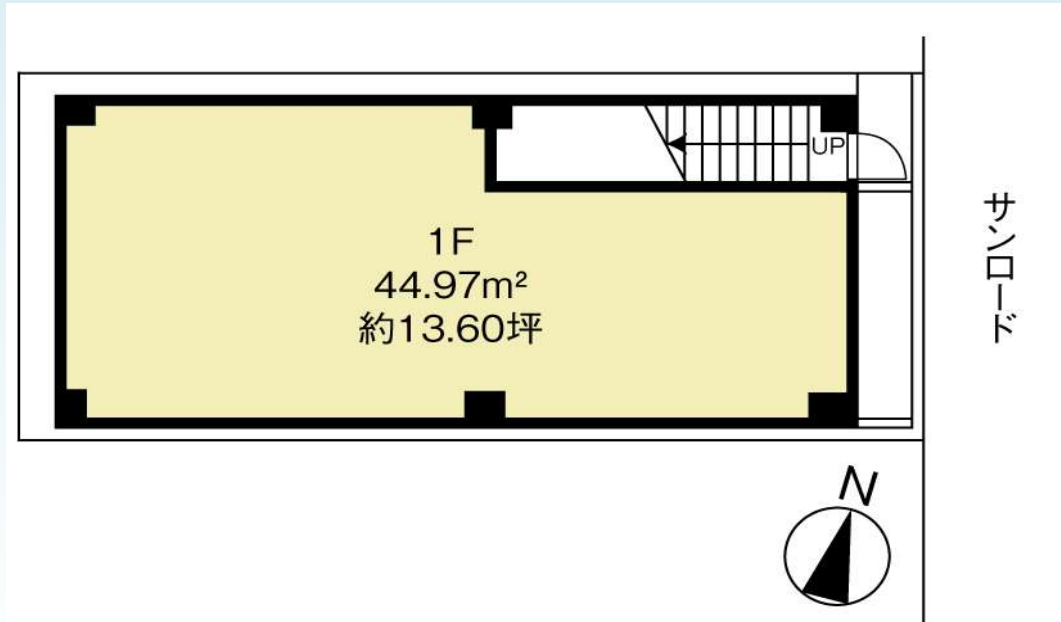
事務所 賃料 税込月額 **605,000** 円

交通 中央・総武緩行線「吉祥寺」駅 徒歩4分
京王井の頭線「吉祥寺」駅 徒歩5分

所在 武蔵野市吉祥寺本町1丁目11番27号

【サンロード菅井ビル】 1階

1階路面店



※ハウジングマップは概要紹介図です。形状等が現況と異なる場合は現況優先となることをご了承願います

賃貸条件	賃貸借種類	普通	
	契約期間	3年	
	保証金	5,500,000円 (解約時償却10%)	
賃貸条件	礼金	2ヶ月	
	更新料	新賃料1.5ヶ月分	
	商店会費	要	
保証会社	保証会社	要 (賃料等の初年150%・2年目以降10%)	
	構造	鉄筋コンクリート造 陸屋根 4階建	
	契約面積	44.97㎡ (約13.60坪)	
建物	方位	東	所在階 : 1階
	建築年月	1986年4月	所在階 :
	増改築	-	
設備	エレベーター	無	
	エアコン	無	
	トイレ	無	
設備	給湯器	無	
	インターネット	借主負担にて要導入	
	電力	有	
設備	動力	有	
	その他	-	
	全体施設	水道	公営
汚水		本下水	雑排水 : 本下水
駐車スペース		無	
引渡	現況	空室 (スケルトン)	
	引渡	相談	
備考	※商店会へ加入 (商店会費要) 【NG業種】 飲食業、風俗関係		

 ユニバーサル・リアルティ株式会社 Email : aloha@u-realty.jp TEL:0422-27-2501 東京都武蔵野市吉祥寺本町2丁目12番2号	東京都知事 (2) 第105485号 (公社) 全国宅地建物取引業協会連合会 (公社) 東京都宅地建物取引業協会会員 (公社) 全国宅地建物取引業保証協会		検印	担当者	取引態様
	玉岡			媒介	