

築浅 貸事務所

ARISTO 吉祥寺

👍 2024年度グッドデザイン賞受賞建築物！



区画内 ※写真は同建物内別フロア(8階)です。現況優先となります。

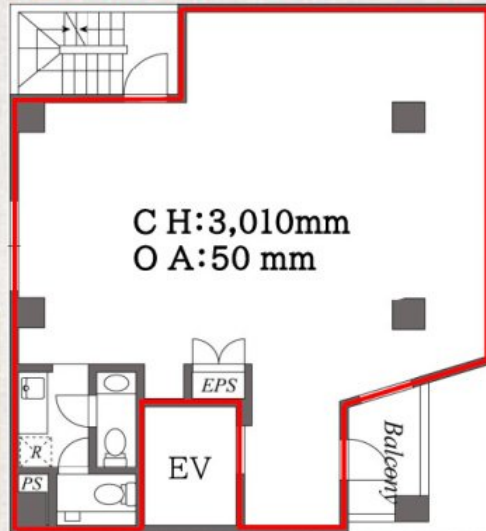


トイレ



1階エレベーターホール

男女別トイレ・OAフロア♪



CH:3,010mm
OA:50mm

階数	入居テナント
10階	事務所
9階	募集中
8階	事務所
7階	事務所
6階	事務所
5階	ヘアサロン
4階	物販
3階	ヘアサロン
2階	飲食
1階	飲食

3路線
利用可！



JR中央線・総武線、京王井の頭線
「吉祥寺」駅徒歩4分

東急百貨店至近の公園通り沿い物件♪



本物件

吉祥寺駅

所在地	東京都武蔵野市吉祥寺本町2-4-18
竣工年	2024年3月
構造・階建	鉄骨造 地上10階建
建物用途	事務所
契約形態・期間	普通建物賃貸借契約2年間
共益費	賃料に含む
敷金償却	2ヶ月
礼金	なし
保証会社	要加入(USEN TRUST)
火災保険	要加入(指定なし)
更新料	新賃料1ヶ月分(税別)
解約予告	6ヶ月前
備考	短期解約違約金あり、FR違約あり

※武蔵野市まちづくり条例、東京都福祉のまちづくり条例等各条例・規則・法令遵守。

※本物件をサービス店舗等に転用して使用する場合、東京都福祉のまちづくり条例に基づく用途変更の届出が必要となります。

※図面や写真が現状と異なる際は、現状優先とさせていただきます。



UNIVERSAL
HOLDINGS

ユニバーサル・リアルティ株式会社

<https://www.u-realty.jp>

東京都知事免許(2)第105485号

〒180-0004 東京都武蔵野市吉祥寺本町2-12-2



0422-27-2501



aloha@u-realty.jp

担当

玉岡 一央

借主 100%

客付 100%